

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

Č.j.: MUUO/38079/2020/SÚ/Ma
Číslo spisu: 279/2021
Spisová značka: SÚ-UPP-Ma/279/2021
Poč. listů: 3
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Oprávněná úř. osoba: Marčík
Tel: 465 514 239 777 736 338
E-mail: marcik@muuo.cz
Datum: 12. ledna 2021
Místo: Ústí nad Orlicí

Pardubický kraj, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

ROZHODNUTÍ

Dne 12.11.2020 podal Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2 (dále jen „stavebník“) žádost o prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) na stavbu: **„Speciální ZŠ, MŠ a praktická škola Ústí nad Orlicí - půdní vestavba, rekonstrukce WC a přístavba schodiště“** (dále jen „stavba“) na pozemku **st. p. č. 471, poz. p. č. 2169/1 v katastrálním území Ústí nad Orlicí**, které stavební úřad vydal dne 24.dubna 2019 pod č.j.: MUUO/7824/2019/SÚ/Ma.

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v provedeném správním řízení posoudil podanou žádost o prodloužení společného povolení a v souladu s § 94a odst. 5 stavebního zákona rozhodl takto:

Platnost společného povolení pod č.j.: MUUO/7824/2019/SÚ/Ma ze dne 24.dubna 2019, které nabylo právní moci dne 10.5.2019, se

prodlužuje o 2 roky.

Současně se upravuje i termín dokončení stavby uvedený v bodě č.7 výše uvedeného společného povolení a to do **31.12.2022.**

Účastníkem je dle § 27 odstavce 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

ODŮVODNĚNÍ

Stavebník dne 12.11.2020 oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu: Speciální ZŠ, MŠ a praktická škola Ústí nad Orlicí - půdní vestavba, rekonstrukce WC a přístavba schodiště, na pozemku st. p. č. 471, poz. p. č. 2169/1 v

katastrálním území Ústí nad Orlicí není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci a současně požádal o prodloužení jeho platnosti do 2 roky.

Nezahájení stavby v době platnosti společného povolení je zdůvodňováno takto:

- Odložení projektu z finančních důvodů

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil uvedené důvody, a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo společné povolení vydáno, se nezměnily, zejména zůstala v platnosti stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad dal v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

č. j.: MUUO/38079/2020/SÚ/Ma
SÚ-UPP-Ma/279/2021
č. spisu: 279/2021
spis. zn.: SÚ-UPP-Ma/279/2021

str. 3 / 3

Upozornění pro stavebníka:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 2 sazebníku výše uvedeného zákona ve výši 1000,- Kč pod **VS: 9181006878.**

Doručí se:

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2, DS: OVM, z28bwu9
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg